

Z A P I S N I K

**sa 9. sjednice Općinskog vijeća Općine Dugi Rat
održane dana 27. siječnja 2026. godine (utorak) s početkom u 14:00 sati u prostorijama
Općinske vijećnice Općine Dugi Rat
(o sjednici se vodi video zapis)**

Prisutni:

1. Sanja Vitaić
2. Ivan Voloder
3. Petar Bakota
4. Duje Klarić
5. Marija Vojnović Mekinić
6. Lea Blajić
7. Filip Bauk
8. Stjepan Pezo
9. Andrija Marasović
10. Marko Farić
11. Karmen Licitar
12. Romeo Tomaš

Odsutni:

1. Dino Ercegović

Ostali prisutni:

1. Općinski načelnik Tonči Bauk, dipl. ing.
2. Pavao Tomić, pročelnik JUO
3. Zoran Stanić (Peovica d.o.o.)
4. Matea Vrkić, zapisničarka
5. Jakov Velić, snimatelj

Gđa. Vitaić, predsjednica Vijeća otvara sjednicu, pozdravlja sve prisutne, utvrđuje da je na sjednici nazočno 12 od 13 vijećnika.

Prije utvrđivanja dnevnog reda održan je Aktualni sat.

Tijekom Aktualnog sata postavljena su pitanja.

Vijećnik Tomaš pita postoji li mogućnost da svi umirovljenici imaju besplatan prijevoz autobusom, kao i u susjednim općinama Podstrana i Omiš, ili umirovljenici čija primanja ne prelaze 500,00 €?

Pročelnik odgovara da su u pregovorima s Prometom d.o.o., dobili su od njih cijene po svim kategorijama te će Jedinostveni upravni odjel predložiti načelniku određene subvencije, no

moraju voditi računa o financijskim mogućnostima Općine Dugi Rat. Postoji dosta kategorija: umirovljenici kojima će se gledati cenzus, osobe s invaliditetom.

Vijećnik Tomaš pita što se događa s parkingom u Ulici Stjepana Radića 10, kod zgrada kaskada, jer dolazi do verbalnog sukoba između vlasnika zgrade i ostalih mještana Dugog Rata.

Pročelnik odgovara da su u sklopu evidentiranja nerazvrstanih cesta evidentirali i Ulicu Stjepana Radića. Naše pravo i obveza je da evidentiramo ulicu u naravi onakvu kakva jest, to smo i napravili i uknjižili se na samu ulicu. Neposredno u dijelu gdje parking graniči s ulicom je prostor nekakvog proširenja parkinga; nije napravljena parcelacija zgrade s okolnim zemljištem da bi ga oni knjižili kao svoje, niti je knjižen kao nerazvrstana cesta. U nekakvom narednom postupku za utvrđivanje građevinske čestice mi ćemo biti akteri zajedno sa suvlasnicima stanova u definiranju tog prostora. Mi ga sad ne tretiramo kao naš jer je on dio zgrade.

Vijećnik Ercegović pita na koji način i kada Općina planira urediti i očistiti plaže u Dućama od kamenja, s obzirom na to da su nekadašnje pješčane plaže postale šljunčane zbog prekomjernog nasipavanja mula i pera te izgradnje šetnice?

Načelnik odgovara da imamo taj problem zbog izgradnje šetnice, a i zbog radova koji su prethodili prvoj šetnici nastale su štete. Kako to nisu sanirali, određeni šut završio je u moru; to se dogodilo na jednoj ili dvije plaže. Radimo projekt s tvrtkom „Kozina d.o.o.“ za poboljšanje plaža, nasipanje plaža i pera i time ćemo riješiti problem.

Vijećnik Ercegović pita u kojoj se fazi trenutno nalazi izrada prostornog plana općine, tko je izrađivač plana te koji su predviđeni rokovi za njegov dovršetak i javnu raspravu?

Načelnik odgovara da smo u pripremi svih parametara, pripremamo i teren što se tiče putova. Naš izvođač radova je tvrtka Akteracija d.o.o. iz Zagreba, oni su dobili posao na jednostavnoj nabavi i nadam se da ćemo po svim procedurama završiti plan do kraja osmog mjeseca.

Predsjedavajuća daje riječ pročelniku da objasni situaciju s Prometom d.o.o., kako smo na prijašnjim sjednicama imali dosta rasprava o tome u kojoj smo fazi.

Pročelnik odgovara da bi se, što se tiče Prometa d.o.o., osvrnuo na rješenje Prometa o ovrsi zbog neisplaćene akontacije za prijevoz u cestovnom prometu.

Čita za današnju sjednicu predviđen

Dnevni red

1. Usvajanje zapisnika sa 6. – tematske sjednice Općinskog vijeća
2. Usvajanje zapisnika sa 7. sjednice Općinskog vijeća
3. Usvajanje zapisnika sa 8. sjednice Općinskog vijeća
4. Odluka o imenovanju Komisije za dodjelu javnih priznanja
5. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o uređenju prometa na području središnjeg dijela naselja Dugi Rat

6. Odluka o II. izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Dugi Rat
7. Odluka o davanju ovlasti Općinskom načelniku za sklapanje Sporazuma s Peovicom d.o.o. o sufinanciranju javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Dugi Rat za razdoblje od 01.01. do 31.12.2026. godine
8. Odluka o III. Izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika u Općini Dugi Rat
9. Izvješće o situaciji u vezi TZ bivše odmaralište Zenica

Kako nije bilo primjedbi, zatvara se rasprava i daje se na glasanje predviđeni dnevni red.

Prihvaćen, 12 glasova za, 0 protiv.

Ad.1.) Usvajanje zapisnika sa 6. – tematske sjednice Općinskog vijeća

Kako nije bilo primjedbi, zatvara se rasprava i daje se na glasanje 1. točka dnevnog reda Usvajanje zapisnika s 6. sjednice Općinskog vijeća

Prihvaćena sa 12 glasova za, 0 protiv i o suzdržan.

Ad.2.) Usvajanje zapisnika sa 7. sjednice Općinskog vijeća

Kako nije bilo primjedbi, zatvara se rasprava i daje se na glasanje 2. točka dnevnog reda Usvajanje zapisnika s 7. sjednice Općinskog vijeća

Prihvaćena sa 12 glasova za, 0 protiv i o suzdržan.

Ad.3.) Usvajanje zapisnika sa 8. sjednice Općinskog vijeća

Kako nije bilo primjedbi, zatvara se rasprava i daje se na glasanje 3. točka dnevnog reda Usvajanje zapisnika s 8. sjednice Općinskog vijeća

Prihvaćena sa 12 glasova za, 0 protiv i o suzdržan.

Ad.4.) Odluka o imenovanju Komisije za dodjelu javnih priznanja

Predsjedavajuća daje riječ načelniku.

Načelnik imenuje povjerenstvo za dodjelu nagrada za 2025. godinu, a to su Sanja Vitaić, Andrija Marasović, Vlade Zemunik i prof. Antonio Borić.

Kako nije bilo primjedbi zatvara se rasprava i daje se na glasanje 4. točka dnevnog reda odluka o imenovanju Komisije za dodjelu javnih priznanja.

Prihvaćena sa 12 glasova za, 0 protiv i 0 suzdržan.

Ad.5.) Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o uređenju prometa na području središnjeg dijela naselja Dugi Rat

Predsjedavajuća daje riječ pročelniku.

Pročelnik navodi da se u prijedlogu načelnika predlaže donošenje Odluke o uređenju prometa središnjeg dijela naselja Dugi Rat, koja je već bila na javnom savjetovanju, te je uz primjedbe donesena najbolja verzija za dugoročno i kratkoročno planiranje prometa u središnjem dijelu Dugog Rata, kojom bi se ozakonio akt kojim se regulira režim prometa u samom mjestu Dugi Rat. Središnji dio obuhvaća ulice Poljička cesta, Zagrad, Mrta i Industrijski put. Ova Odluka bila bi podloga i preduvjet za buduću naplatu parkinga u središnjem dijelu naselja Dugi Rat ako Općinsko vijeće izglasa Odluku. U Odluci kojom se predlažu izmjene jedna od bitnijih novina je da se ulice s prednošću prolaska definiraju: Poljička cesta, Trg kralja Tomislava, cesta koja prolazi kroz središnji dio mjesta, kružni tok, Jadranska ulica, Ulica Vladimira Nazora i Dučki put; to su ulice koje će imati prednost, a koje se predlažu u Odluci. Isto tako su se mijenjale neke ulice iz dvosmjernog u jednosmjerni promet, a to je Jadranska ulica od raskrižja Žilića potoka do raskrižja s Omiškom ulicom. Isto tako se zabranjuje promet vozilima ukupne mase iznad 5 tona Jadranskom ulicom od kružnog toka prema Omiškoj ulici. Isto tako se mijenja ulaz u mjesto sa sadašnjih 7 tona na 5 tona. Isto tako se Odlukom definira postavljanje usporivača te su definirana javna parkirališna mjesta za naplatu parkinga. Sukladno zakonu, određeno je 21 parkirno mjesto za osobe s invaliditetom. Uz postojeće opskrbne punktove planira se još jedan dodatni na prostoru postojećeg parkinga za općinska vozila, gdje je planirana izgradnja ribarnice i tržnice. Definirane su određene pješačke zone oko postojeće poslovno-stambene zgrade Općine i javna kamena površina od kioska do zgrade Općine za obavljanje prometa na tim površinama potrebno je odobrenje Jedinog upravnog odjela.

Predsjedavajuća otvara raspravu.

Vijećnik Tomaš pita je li se parking iza zgrade Studenac naplaćuje u cijelosti.

Pročelnik odgovara da će taj parking po svemu sudeći pripasti stanarima zgrade jer imaju stanarsko pravo na taj dio terena.

Vijećnik Pezo pita što je s prostorima koja nisu obilježena kao parkirno mjesto ali će ljudi vjerovatno koristiti za parkiranje kao i dosad, na primjer daje završetak ulice Žilića potok.

Načelnik odgovara da je elaborat napravljen u suradnji s policijom i stručnom službom te se na toj spomenutoj lokaciji, po procjeni policije nisu mogla ucertati parkirna mjesta i da će se ljudima dozvoliti da koriste taj prostor za parkiranje bez obilježavanja. Cilj ovog prometnog rješenja je da se uvede red po pitanju parkiranja na ulicama.

Vijećnik Pezo pita za ulicu Jadranska 24 je li je to jedino rješenje koje se moglo napraviti po pitanju načina parkiranja.

Načelnik odgovara da je nelogično, ali je policiji prihvatljivo.

Pročelnik se nadovezuje na raspravu i kaže da policija, pored sigurnosti prometa gleda i druge stavke poput prilaza za vatrogasna vozila i te da barem jedan dijelu strane zgrade može biti pristup za vatrogasna vozila.

Vijećnica Licitar pita za sjeveroistočni dio od zgrade općine do rotora na koji će se način regulirati.

Načelnik objašnjava da je jedina promjena ta da se kraj prodavaonice Tommy mijenja se smjer parkiranja, a ostalo prema rotoru ostaje isto. Bitan nam je centralni dio kako bismo ljudima osiguramo parking da mogu otići na prodavaonicu oko 15 minuta a nakon tog vremena će se naplaćivati.

Predsjedavajuća zatvara raspravu i daje na glasanje 5. točka dnevnog reda Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o uređenju prometa na području središnjeg dijela naselja Dugi Rat

Prihvaćena sa 11 glasova za, 0 protiv i 1 suzdržan.

Ad.6.) Odluka o II. izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Dugi Rat

Predsjedavajuća daje riječ pročelniku.

Pročelnik objašnjava da u materijalima imate Odluku o povećanju od 35 % cijene javne usluge o sakupljanju komunalnog otpada na području Općine Dugi Rat po svim kategorijama. Ističe da ovo nije Odluka koja se primjenjuje u slučaju ako je ne izglasamo iako je Omiš većinski vlasnik svaka jedinica lokalna samouprava donosi cjenik.

Predsjedavajuća daje riječ g. Zoranu Staniću

G. Stanić objašnjava da je cijena za kućanstvo povećana s 8,40 eura na 11,88 eura i za nekućanstvo s 200,00 eura na 270,00 eura. Razlozi su povećanje minimalne plaće, deponiranje otpada na Karepovac koje se u zadnje tri godine povećalo otprilike 120 % i di su se naši troškovi povećali za 500.000,00 eura, povećanje cijene reciklabilnog otpada tu se povećala cijena za 177 % to je u zadnje tri godine 1.700.000,00 eura mi bismo s ovim povećanjem stavili poslovanje na nulu. Iznosi da su djelatnici u Peovici više od 60 % na minimalcu kad je Vlada RH podigla minimalac mi automatski moramo podignuti plaće. Navodi da je u cijeloj državi povećanje cijena zbrinjavanja otpada. Omiš, Šestanovac i Zadvarje su potvrdili Odluku još čekamo na Dugi Rat. Za sva pitanja stojim na raspolaganju.

Na pitanje vijećnika Tomaša o kaznama za nezatvorenu kantu otpada g. Stanić odgovara da Peovica u suradnji s općinom radi na puno većim problemima što se tiče otpada.

Vijećnik Bauk pita s obzirom na to da su Omiš, Šestanovica i Zadvarje pristali na cjenik što će se dogoditi ako mi ne izglasamo povećanje cijena.

G. Stanić odgovara da ima više opcija možete promijeniti koncesionara, sufinanciranje, smanjit odvoz ili ga nelegalno spaljivat.

Vijećnik Pezo pita tko je naš predstavnik u Nadzornom odboru i što oni misle o trenutačnom stanju.

Načelnik odgovara da je u nadzornom odboru Duje Vuković, a u skupštini Petar Bakota.

Vijećnik Bakota iznosi da je na skupštini rečeno kao što je i g. Stanić objasnio da su problem minimalna plaća koju je država podigla i da se moraju prilagoditi.

Vijećnik Pezo je mišljenja da se moramo svi skupa više potruditi o zbrinjavanju otpada zbog planeta zemlje.

Vijećnica Licitar pita kako će se naplaćivat nekućanstvu odnosno iznajmljivačima u sezoni.

G. Stanić objašnjava da je osnovica 270,00 eura ovisno o količini otpada će se regulirat cijena. Može biti maksimalno 270, 00 eura a može biti i manja to se odnosi isključivo na iznajmljivače u toku 4 mjeseca sezone.

Pročelnik pita da li se ova Odluka o povećanju plaća odnosi samo na onaj dio radnika koji vrši uslugu sakupljanja komunalnog otpada ili na cijeloukupni broj radnika u firmi.

G. Stanić odgovara da se odnosi samo na radnike koji vrše uslugu sakupljanja komunalnog otpada.

Vijećnik Farić pita koliko je zapravo poskupljenje je li s 13,50 eura na 14,85 eura radi javnosti da su mještani upoznati.

G. Stanić potvrđuje da to točan iznos poskupljenja.

Vijećnik Bakota ukazuje na još jedan problem koji se događa ljeti za vrijeme smjene gostiju di se stvara veća količina smeća a pražnjenje se radi subotom jutro i do utorka nema pražnjenja a bila je smjena gostiju.

G. Stanić odgovara da su uvidjeli taj problem i da zadnju godinu dana korisnici mogu uzeti do 5 vreća od 80 litara i koristiti ih za pohranu smeća.

Načelnik pita što znači za Općinu Dugi Rat ako se Odluka ne izglasa danas koliko ćemo morati subvencionirat.

G. Stanić odgovara da na nivou godine Općina Dugi Rat bi morala platit oko 200,000 eura ne može sa sigurnošću reći jer u sezoni 7 i 8 mjesec varira.

Načelnik za kraj konstatira po njegovom dosadašnjem iskustvu sa sastanaka na temu otpada s drugim općinama i gradovima da nam predstoji daljnje poskupljenje u narednom periodu jer se s otpadom ne gospodari na ispravan način.

Vijećnik Farić pita g. Stanića je li možda upoznat koliko grad Split plaća odvoz komunalnog otpada.

G. Stanić odgovara da Split, Podstrana, Solin i Muć ne plaćaju ništa a nama se naplaćiva 120 eura po toni.

Vijećnik Marasović pita što će nam se dogodit ako se Karepovac zatvori.

G. Stanić odgovara da nam je izgledno odvoženje otpada u druge županije gdje postoje centri za zbrinjavanje otpada dok nam se Lećevica ne napravi.

Predsjedavajuća zatvara raspravu i daje na glasanje 6. Odluka o II. izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Dugi Rat

Prihvaćena sa 12 glasova za, 0 protiv i 0 suzdržan.

Predsjedavajuća zahvaljuje g. Zoranu Staniću te prelazi na ostale točke dnevnog reda.

Ad.7.) Odluka o davanju ovlasti Općinskom načelniku za sklapanje Sporazuma s Peovicom d.o.o. o sufinanciranju javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Dugi Rat za razdoblje od 01.01. do 31.12.2026. godine

Načelnik ističe da uz ovo povećanje cijena postoji stavka u proračunu za 2025. godinu od 120.000,00 eura koju moraju isplatiti Peovici da isti mogu zatvoriti poslovanje za 2025. godinu.

Vijećnik Pezo pita da je u odluci navedeno poslovanje za 2026. godinu a mi plaćamo dugove iz 2025. godine.

Načelnik odgovara da im taj dio nije bio jasan pa su poslali upit Peovici koji su odgovorili da rješavaju poslovanje za 2025. godinu.

Pročelnik se osvrće na poslovanje Peovice iz 2025. godine te je mišljenja da je to trebalo navesti na skupštini te iznijeti da je firma poslovala u 2025 godini u gubitku i da će suvlasnici iz svoga proračuna sudjelovati u tome.

Načelnik ističe da su poslali upit Peovici da se izjasne koliki je stvarni trošak ljudi koji obavljaju komunalnu djelatnost prikupljanja otpada na našem području iako smo suvlasnici da ne želimo plaćati Peovicu da obavlja druge djelatnosti na drugom području koje nisu vezane s nama.

Predsjedavajuća zatvara raspravu i daje na glasanje 7. točku dnevnog reda Odluka o davanju ovlasti Općinskom načelniku za sklapanje Sporazuma s Peovicom d.o.o. o sufinanciranju javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Dugi Rat za razdoblje od 01.01. do 31.12.2026. godine

Prihvaćena sa 11 glasova za, 0 protiv i 1 suzdržan.

Ad.8.) Odluka o III. Izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika u Općini Dugi Rat

Predsjedavajuća daje riječ pročelniku.

Pročelnik navodi da je zbog potrebe preustroja Jedinstvenog upravnog odjela, nekih novih službenika i premještaja na druga radna mjesta, na prijedlog pročelnika načelnik donio Odluku o Pravilniku o unutarnjem redu jedinstvenog upravnog odjela zbog potrebe promjene radnih mjesta, nedostatka radne snage, povećanja opsega posla i odlazaka na porodiljni. U nadležnosti općinskog vijeća je da definira koeficijent za obračun plaća službenika i namještenika.

Vijećnik Pezo pita za odnos voditelja odsjeka za prostorno planiranje, komunalne poslove i zaštitu okoliša i savjetnika za komunalni sustav. Tko je kome tu nadređen jer po koeficijentu voditelj ima 2,26, a savjetnik 2,36.

Pročelnik odgovara da voditelj odsjeka za prostorno planiranje, komunalne poslove i zaštitu okoliša i savjetnik za komunalni sustav imaju VSS, a savjetnik VSS i 5 godina iskustva i prema tome postoji Uredba o klasifikaciji koja to određuje.

Vijećnik Pezo pita jesu li zahtjevi za savjetnika veći od onih za rukovoditelja.

Pročelnik odgovara da trenutno takvog rukovoditelja nemaju, a da zbog zadržavanja postojećeg broja ljudi žele to mjesto popuniti iz postojećeg kadra.

Načelnik se nadovezuje i objašnjava situaciju te ističe da imaju kvalitetnu osobu koja se vraća s roditeljnog dopusta, koja je već zaposlena u komunalnom odjelu 3-4 godine s VSS-om, te svakako na tržištu ne mogu dobiti tako kvalitetnu osobu.

Vijećnik Pezo se nadovezuje da s ovakvim malim koeficijentom i plaćom neće nikoga ni dobiti.

Pročelnik navodi da je u javnom sektoru problem visina plaće jer privatni sektor ima daleko bolje plaće.

Vijećnik Pezo zaključuje da bi javna uprava morala imati motivirane, zadovoljne, kvalitetne i dobro plaćene ljude.

Načelnik ističe da su napravili najbolje što su mogli u ovom trenutku.

Vijećnik Farić se slaže s vijećnikom Pezom te navodi kao problem nedostatak radne snage komunalaca na terenu, pogotovo u sezoni, jer se nitko ne želi prijaviti zbog malih plaća.

Načelnik odgovara da su podigli koeficijent za ljude na terenu i svjesni su da ne mogu nikoga privući s tako malom plaćom. Koeficijenti su podignuti za 0,20 za SSS, a za NSS je povećanje od 200 do 250 eura na plaći.

Vijećnik Tomaš se slaže sa svim izrečenim i navodi da je najveći problem nedostatak radne snage na terenu.

Načelnik se slaže da postojeći kadar ne može kvalitetno pokriti cijelu Općinu te da imaju 8 ljudi u vlastitom pogonu, a najbolja optimalna brojka bila bi 15 da bi sve funkcioniralo.

Pročelnik dodaje da moramo gledati financijske učinke zapošljavanja novih ljudi jer po zakonu 18% proračuna može biti izdvojeno za zaposlene u svim ustanovama Općine.

Vijećnik Pezo predlaže da se, ako se prelazi 18%, može angažirati tvrtka za određenu uslugu.

Načelnik odgovara da se ne može unajmiti tvrtka za tu vrstu usluge koja nama treba. Predsjedavajuća zatvara raspravu i daje na glasanje 8. točku dnevnog reda Odluka o III. Izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika u Općini Dugi Rat

Prihvaćena sa 12 glasova za, 0 protiv i 0 suzdržan.

Ad.9.) Izvješće o situaciji u vezi TZ bivše odmaralište Zenica

Predsjedavajuća daje riječ pročelniku.

Pročelnik objašnjava što se tiče 6. tematske sjednice, reakcije mještana na sjednicu, zbora građana koji je pozvao načelnik u dogovoru s predsjednicom Općinskog vijeća i Savjetom za prostorno planiranje. Potaknuti reakcijama mještana Duća na radionici održanoj u organizaciji potencijalnog investitora za uređenje bivšeg Zeničkog odmarališta, provedene u ime investitora od strane stručnog izrađivača tvrtke Interdis d.o.o. iz Zagreba tijekom srpnja 2025. godine, iznesenim općinskom načelniku i članovima Općinskog vijeća u neformalnim razgovorima, ponukan tim događajem načelnik i predsjednica Vijeća sazivaju 6. tematsku sjednicu na kojoj sudjeluje i nekolicina mještana Duća, a koja je održana 3. prosinca 2025. godine. Načelnik je na sjednici objasnio tijek događanja vezano za Zeničko odmaralište u protekle dvije godine te status vlasništva zemljišta, a predstavnici Savjeta za prostorno planiranje iznijeli su svoje mišljenje u vezi prezentirane investicije te važećeg prostornog plana i određenih smjernica za izmjenu prostornog plana. Vijeće donosi zaključak da se u cilju zaštite prostora, uz dogovor s potencijalnim investitorom, pokuša ublažiti preizgrađenost i visine etaža planiranih objekata ukoliko bi potencijalni investitor inzistirao na promjeni namjene turističke zone sjeverne čestice u mješovitu, pretvoriti je u stambenu, s tim da južna strana ispod D8 ostane rekreacijska zona. U danima nakon održane sjednice mještani su počeli negodovati te upućivati anonimne e-maileve i telefonske pozive načelniku i članovima Općinskog vijeća s područja Duća. Sva komunikacija svedena je na to da mještani Duća ne žele promjenu namjene sjeverne čestice iznad D8. S obzirom na reakcije mještana Duća koje su slijedile nakon tematske sjednice Vijeća, općinski načelnik je u dogovoru s predsjednicom Općinskog vijeća, Savjetom za prostorno planiranje Općine Dugi Rat i nekolicinom članova Općinskog vijeća s područja Duća sazvao zbor građana Duća kako bi dobili izravno mišljenje o tome što mještani žele. Zbor građana održan je 16. 12. 2025. godine u kino dvorani Dugi Rat. Pozivu se odazvalo 44 građana s područja Duća, a samom zboru su, pored načelnika i predsjednice Vijeća, bili nazočni članovi Savjeta za prostorno planiranje, pročelnik JUO i nekolicina članova OV.

Na zboru građana svi su sudionici iznijeli svoja mišljenja te je kao zaključak određeno:

- da se s potencijalnim investitorom ne ulazi u nikakve pregovore, već da se nastavi s postupkom VII. izmjena i dopuna PPUO-a kako bi se postavili stroži uvjeti gradnje na tom području, i
- da se ne ide u prenamjenu lokacije sjeverno od D8, već da ona i dalje ostane turistička zona.

To su zaključci za zbor građana Duća.

Predsjedavajuća prredlaže da se stavi izvan snage ono što smo mi izglasali na 6. tematskoj sjednici.

Predsjedavajuća daje riječ načelniku.

Načelnik navodi da će prostorni plan biti gotov krajem osmog mjeseca, a po sadašnjem potencijalni investitor može graditi te da je predao lokacijsku dozvolu.

Vijećnica Licitar pita da li se stekla lokacijsku dozvola po postojećem planu.

Načelnik odgovara da je i potencijalni investitor je predao lokacijsku dozvolu s idejnim projektom.

Predsjedavajuća zatvara raspravu i sukladno zaključcima predlaže da se stavi izvan snage zaključak sa 6. tematske sjednice Općinskog vijeća održane 03. prosinca 2025. godine.

Prihvaćena sa 11 glasova za, 1 protiv i 0 suzdržan.

Predsjedavajuća zaključuje sjednicu u 15:22 sati.

Predsjednica Općinskog vijeća

Sanja Vitaić

Zapisničarka

Matea Vrkić