

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i članka 27. Statuta Općine Dugi Rat („Službeni glasnik“ - službeno glasilo Općine Dugi Rat, broj 5/21), po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Dugi Rat, URBROJ: _____ od _____. _____. 2025. godine, Općinsko vijeće Općine Dugi Rat na _____. sjednici održanoj _____. _____. 2025. g. donosi

O D L U K U

o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone na području Općine Dugi Rat u 2026. godini

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine, te utvrđuju opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi radovi kao i nadzor nad provedbom ove Odluke.

II. ZABRANA IZVOĐENJA RADOVA

Članak 2.

Pod radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju, smatraju se svi zemljani radovi, te svi radovi na izgradnji konstruktivnih dijelova građevine.

III. RAZDOBLJE I VRIJEME ZABRANE IZVOĐENJA RADOVA

Članak 3.

Na području naselja Duće zabrana radova iz članka 2. ove Odluke vrijedi od 15. lipnja do 15. rujna 2026. godine u vremenu od 00,00 do 24,00 sata.

Na području naselja Dugi Rat i naselja Jesenice, kao i područja starih sela Jesenice, Zeljovići, Krug i sela Duće, zabrana radova iz članka 2. ove Odluke vrijedi od 15. lipnja do 15. rujna 2026. godine u vremenu od 00,00 do 24,00 sata.

Članak 4.

Do dana zabrane izvođenja radova u smislu članka 3. ove Odluke investitori koji su radi izvođenja građevinskih radova zauzeli javnu površinu, dužni su istu osloboditi od svih stvari i vratiti u prijašnje stanje.

IV. IZNIMKE OD ZABRANE I OGRANIČENJA IZVOĐENJA RADOVA

Članak 5.

Odredbe ove Odluke ne odnose se na:

- građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,

- uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog nadležnog tijela provođenjem upravnog postupka, te
- građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu.

Članak 6.

Zabrana izvođenja radova tijekom turističke sezone ne odnosi se na:

1. izvođenje hitnih radova na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprečavaju posljedice po život i zdravlje ljudi, kao i veća oštećenja na nekretninama,
2. izvođenje nužnih radova na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost po život i zdravlje ljudi, uz pisano mišljenje građevinske inspekcije o nužnosti izvođenja tih radova,
3. izvođenja radova u javnom interesu, a čiji je investitor Općina Dugi Rat ili Županije, ustanova ili trgovačko društvo u potpunom ili pretežitom vlasništvu Općine Dugi Rat ili Županije.

Odluku o odobravanju radova u iznimnim situacijama iz stavka 1. ovog članka, donosi Općinski načelnik na prijedlog Jedinственог upravnog odjela Općine Dugi Rat.

V. NADZOR PROVEDBE ODLUKE

Članak 7.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavljaju komunalni redari Općine Dugi Rat sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13) i Naputka o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj: 23/18).

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Na dan stupanja ove Odluke, prestaje važiti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone na području Općine Dugi Rat u 2025. godini („Službeni glasnik“ – službeno glasilo Općine Dugi Rat 34/24).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku” - službenom glasilu Općine Dugi Rat.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGI RAT
Općinsko vijeće

KLASA: 360-01/25-01/____
URBROJ: 2181-22-01-25-____
Dugi Rat, __. __. 2025.

PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA:

Sanja Vitaić