

Na temelju članka 27. Statuta Općine Dugi Rat («Službeni glasnik» – službeno glasilo Općine Dugi Rat, br. 5/21), članka 39. stavka 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne Novine 83/23), po provedenom prethodnom javnom savjetovanju, Općinsko vijeće Općine Dugi Rat dana 12.veljače 2024. godine donosi

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE DUGI RAT ZA RAZDOBLJE OD 2024. GODINE DO 2028. GODINE

1. UVODNE ODREDBE

Planom upravljanja pomorskim dobrom od 2024. godine do 2028. godine (u daljnjem tekstu: Plan) uređuju se:

- a) Planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioriteti njihove realizacije;
- b) Izvori sredstava za njihovu realizaciju;
- c) Plan održavanja, dohranjivanja plaža i gradnje na pomorskom dobru;
- d) Plan davanja dozvola na pomorskom dobru;
- e) Plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica područne (regionalne) samouprave i jedinica lokalne samouprave te lučkim upravama i javnim ustanovama za zaštićene dijelove prirode.

Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili dozvole na pomorskom dobru. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koji se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno.

Redovno upravljanje obavlja se sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područje (regionalne) samouprave.

Općinsko vijeće Općine Dugi Rat je donijelo Pravilnik za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra (u daljnjem tekstu: Pravilnik) objavljen u Službenom glasniku Općine Dugi Rat, broj 06/19, a koji je suglasan s Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 021-04/17-02/163, URBROJ: 2181/1-01-17-1, "Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 110/17).

2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

U smislu ovoga Plana, Općina Dugi Rat pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra;

- 1) redovno održavanje i unaprjeđenje pomorskog dobra u općoj upotrebi;
- 2) brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra;
- 3) gradnja građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje iz članka 14. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ne smatraju građenjem, a koji ostaju u općoj upotrebi;
- 4) nadzor nad pomorskim dobrom;
- 5) davanje dozvola na pomorskom dobru;
- 6) unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinственu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra u Republici Hrvatskoj;
- 7) nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru;
- 8) održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Na komunalni red na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Dugi Rat, odgovarajuće se primjenjuju propisi o komunalnom redu Općine Dugi Rat.

Općina Dugi Rat smije graditi isključivo građevine i izvoditi zahvate u prostoru pomorskog dobra koji prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, koje trajno služi općoj upotrebi (potporni i zaštitni zidovi, šetnice, odmorišta, održavanje, rekonstrukcija ili uklanjanje postojećih građevina i sl.) izvan područja danog u koncesiju i lučkog područja luke otvorene za javni promet, sve u skladu s uredbom iz čl. 14 stavka 4. točke 11. Zakona i posebnih propisa kojim se uređuje prostor, gradnja i zaštita prirode.

Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtne površine do 15 m² u skladu s tipskim projektom za kojega je doneseno rješenje na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu, tende, jednostavni podesti otvorenih terasa i slično, postavljeni u skladu s propisom kojim se uređuju jednostavne i druge građevine koje se mogu graditi na javnoj površini bez građevinske dozvole i glavnog projekta, a koji služe obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru za čije obavljanje Općinski načelnik Općine Dugi

Rat izdaje dozvolu na pomorskom dobru (koncesijsko odobrenje) u skladu s ovim Planom, mogu se na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Dugi Rat postavljati u skladu s propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo Općine Dugi Rat, za čiji nadzor i provedbu su nadležni komunalni redari Općine Dugi Rat, sukladno propisima o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji, do prijema i raspoređivanja pomorskih redara.

Nadzor građenja i provedbe zahvata u prostoru koji nisu građenje, a koji se obavljaju na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Dugi Rat, obavljaju komunalni redari Općine Dugi Rat, do prijema i raspoređivanja pomorskih redara, u skladu sa svojim nadležnostima i ovlastima utvrđenim propisima o građevinskoj inspekciji.

Održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dohranjivanjem plažnog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Korisnik dozvole na pomorskom dobru dužan je održavati čistim i urednim dio pomorskog dobra u općoj upotrebi na kojem obavlja djelatnost temeljem važeće dozvole, sukladno propisima o komunalnom redu Općine Dugi Rat i Odluci o redu na pomorskom dobru Općine Dugi Rat. Područje pomorskog dobra koje je korisnik dozvole dužan čistiti posebno je opisano u svakom rješenju o davanju dozvole na pomorskom dobru koje se izdaje korisniku dozvole.

Na prirodnim i uređenim plažama zabranjeno je prometovanje vozilima, te ometanje korištenja plaže vozilima izuzev servisnih i žurnih službi.

Šatori koji posjetitelji plaža koriste ne smiju zauzimati površinu veću od 1m², dok razmak između dva takva šatora mora biti minimalno 5m.

3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

Sredstva za upravljanje pomorskim dobrom:

- Sredstva od naknada za koncesije.
- Sredstva od naknada za posebnu upotrebu.
- Sredstva od naknada za dozvole.
- Sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u Upisnik brodova.
- Sredstva koja se osiguravaju u državnom proračunu, proračunu jedinica područne (regionalne) samouprave i proračunu jedinice lokalne samouprave odnosno koja su prihod javne ustanove za zaštićene dijelove prirode.

- Sredstva od novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane Odlukom o redu na pomorskom dobru.

4. PLANIRANE AKTIVNOSTI I ODRŽAVANJE NA POMORSKOM DOBRU

Općina Dugi Rat u razdoblju od pet godina (2024. godine – 2028. godine) planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	MIKROLOKACIJA ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS (EUR)
I.Izmjene i dopune UPU Bajnice	Bajnice	13.272,28
UPU luke Sumpetar	Sumpetar	13.272,28
I.Izmjene i dopune UPU luke Krilo	Krilo	3.318,07
Revizija strateške procjene utjecaja na okoliš	Općina Dugi Rat	14.599,51
UPU sportske luke Vavlje	Duće	9.290,60
Strateška procjena utjecaja za okoliš za I. izmjene i dopune UPU Bajnice, UPU luke Sumpetar i UPU Duće Glavica uz glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu	Općina Dugi Rat	19.908,42
Izrada idejnog rješenja, idejnog i glavnog projekta luke Bajnice	Bajnice	38.224,17
Izgradnja dužobalne šetnice i biciklističke staze na području Općine Dugi Rat (projektna dokumentacija, radovi i opremanjem (rasvjeta, klupe, posude za otpad, dječja igrališta, street workout sprave te hortikultura))	Općina Dugi Rat	3.340.000,00
Invalidska rampa u Sumpetru	Sumpetar	19,825,00
Izgradnja potpornog zida u Bajnicama	Bajnice	19.908,00
Sanacija tvorničke šljake	Dugi Rat	240.000,00
Popravak vodovodnih cijevi	Općina Dugi Rat	41.072,50
Čišćenje plaža, Peovica	Općina Dugi Rat	99.542,10
Dohranjivanje plaža i sanacija šetnice	Općina Dugi Rat	159.310,00
Postavljanje i dizanje barijera i plutaća	Općina Dugi Rat	66.361,40

Sanacija obalnog pojasa uslijed nevremena	Općina Dugi Rat	69.497,50
--	------------------------	-----------

NAPOMENA: Plan ulaganja u dohranjivanje plaža s gore navedenim podacima daje se na prethodnu suglasnost Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, komunalne poslove i investicije Splitsko – dalmatinske županije te Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja na suglasnost.

5. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE DUGI RAT

Na pomorskom dobru na području Općine, a kojim upravlja Općina Dugi Rat, utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, padalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 15 m², pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulatna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.;
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti;

5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI

5.1. Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK
Brodica na motorni pogon	1. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1 k.o. Duće, ispod ug. objekta Tamarin	> 5 m, 1 kom.	
	2. Duće Glavica, k.č.br. 3750/3 k.o. Duće, Mačji zagon	> 5 m, 1 kom.	
	3. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1 k.o. Duće, zapadno od ug. objekta Tamarin-1	> 5 m, 3 kom.	
	4. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1 k.o. Duće, zapadno od ug. objekta Tamarin -2	> 5 m, 1 kom.	
	5. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, ispod hotela Damianii	> 5 m, 2 kom.	

	6. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/3 k.o. Duće, ispod Zeničkog-zapadno od ug. objekta Tamarin	> 5 m, 2 kom.	do 31. 12. 2028.	
	7. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, zapadno od lučice	> 5 m, 2 kom.		
	8. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, zapadno od lučice	> 5 m, 3 kom.		
	9. Duće Luka, k.č.br. 3051 k.o. Duće, istočno od lučice-1	> 5 m, 2 kom.		
	10. Duće Luka, k.č.br. 3051 k.o. Duće, istočno od lučice-2	> 5 m, 1 kom.		
	11. Duće Rogač, k.č.br. 3053 k.o. Duće, ispod kampa More	< 5 m, 3 kom.		
	12. Duće Rogač, k.č.br. 3054/1 k.o. Duće, ispod ug. objekta Croatia	> 5 m, 2 kom.		
	13. Duće Rogač, k.č.br. 3054/1 k.o. Duće, ispod ug. objekta Forum	> 5 m, 3 kom.		
	14. Duće Vavlje, k.č.br. 3024/1 k.o. Duće, plaža ispod autob. stanice	> 5 m, 2 kom.		
	15. Duće Vavlje, k.č.br. 3055 k.o. Duće, plaža istočno od turist biroa	< 5 m, 2 kom.		
	16. Duće Vavlje, k.č.br. 3055 k.o. Duće, plaža zapadno od turist biroa	> 5 m, 2 kom.		
	17. Bajnice Jesenice, k.č.br. 4934/2 k.o. Jesenice, ispod „dućana“	> 5 m, 2 kom.		
Jedrilica, brodica na vesla	////////	////		do 31. 12. 2028.
Skuter/dječji skuter	1. Duće Glavica, k.č.br. 3524/2 k.o. Duće, istočno od Zeničkog	2 kom.		do 31. 12. 2028.
	2. Duće Glavica, k.č.br. 3524/2 k.o. Duće, zapadno od ug. objekta Tamarin	2kom.		
	3. Duće Luka, k.č.br. 3051 k.o. Duće, pero ispod kampa Jure Vojnovića	2 kom.		
	4. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, ispod ug. obj. Ruža vjetrova	2 kom.		
	5. Duće Rogač, k.č.br. 3053 k.o. Duće, mulo ispod kampa More	2kom.		
	6. Duće Rogač, k.č.br. 3054/1 k.o. Duće, pero ispod restorana Croatia	2 kom.		
	7. Duće Vavlje, k.č.br. 3055 k.o. Duće, ispod stanice	2 kom.		
	8. Dugi Rat, k.č.br. 2229 k.o. Duće, betonski plato ispod Rivice	2 kom.		
	9. Dugi Rat-Mali Rat, k.č.br. 8792/1 k.o. Jesenice, punta	2 kom.		

Sredstvo za vuču u svrhu zabave	1. Duće Glavica, k.č.br. 3524/2 k.o. Duće, zapadno od ug. objekta Tamarin	1 kom	do 31. 12. 2028.
	2. Duće Vavlje, k.č.br. 3055 k.o. Duće, pero zapadno od turist biroa	1 kom	
	3. Dugi Rat, k.č.br. 2229 k.o. Duće, na vanjskom lukobranu sportske lučice	1 kom	
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	1. Duće Glavica, k.č.br. 3917 k.o. Duće, istočno od ug. objekta Tamarin	1 kom.	do 31. 12. 2028.
	2. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1, Mačji zagon	2 kom.	
	3. Duće Glavica, k.č.br. 3524/2 k.o. Duće, zapadno od ug. objekta Tamarin	1 kom.	
	4. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1 k.o. Duće, zapadno od ug. objekta Tamarin-1	2 kom.	
	5. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1 k.o. Duće, zapadno od ug. objekta Tamarin – 2	1 kom.	
	6. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, plaža ispod hotela Damianii	2 kom.	
	7. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, plaža zapadno od hotela Damianii	2 kom.	
	8. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, zapadno od lučice	2 kom.	
	9. Duće Luka, k.č.br. 3051 k.o. Duće, ispod kampa Jure Vojnovića	2 kom.	
	10. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, plaža istočno od Copacabane	1 kom.	
	11. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, zapadno od ug. objekta Ruža vjetrova	2 kom.	
	12. Duće Rogač, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, ispod kampa More	4 kom.	
	13. Duće Rogač, k.č.br. 3054/1 k.o. Duće, ispod ug. objekta Forum	4 kom.	
	14. Duće Vavlje, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, ispod autobusne stanice	3 kom.	
	15. Dugi Rat-centar, k.č.br. 2222 k.o. Duće, ispod kapetanije	4 kom.	
	16. Dugi Rat, k.č.br. 2222 k.o. Duće, istočno od ug. objekta Pino bar	4 kom.	
	17. Jesenice – Sumpetar, k.č.br. 7975 k.o. Jesenice, na zapadnom dijelu, plaža ispod crkve	1 kom.	
Podmornica	////////	////////	

Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.	1. //////////	////////	
---	---------------	----------	--

Brodice na motorni pogon, jedrilice, brodice na vesla, skuteri/dječji skuteri te sredstva za vuču s opremom ne smiju ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti privezani uz mulo ili bovu te se tek na zahtjev korisnika mogu za ukrcaj približiti na za to predviđeno mjesto na plaži.

Iznajmljivanje plovila na vodomlazni pogon i vuče plovilom u svrhu zabave moraju se pridržavati:

- uvjeta sigurnosti plovidbe koje utvrđuje nadležna lučka kapetanija,
- dužnosti ne približavanja na udaljenosti od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže,
- dužnost postavljanja sigurnosnog koridora označenog plutajućim branama.

5.2. Djelatnost ugostiteljstva i trgovine ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK
Kiosk, montažni objekti do 15 m²;	1. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1 k.o. Duće, zapadno od ug. obj. Tamarin	1 kom.	do 31. 12. 2028.
	2. Duće Golubinka, k.č.br. 3527 k.o. Duće, ispod Zeničkog	2 kom.	
	3. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/3 k.o. Duće, ispod Zeničkog	3 kom.	
	4. Duće Golubinka, k.č.br. 3526/1 k.o. Duće, istočno od Zeničkog	1 kom.	
	5. Duće Golubinka, k.č.br. 3526/1 k.o. Duće, istočno od Zeničkog	1 kom.	
	6. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, ex. Copacabana	1 kom.	
	7. Duće Vavlje, k.č.br. 3055 k.o. Duće, betonska šetnica neposredno ispod k.č.br. 3056/3 k.o. Duće	1 kom.	
	8. Dugi Rat, k.č.br. 2222 k.o. Duće, ispod kapetanije	1 kom.	
	9. Dugi Rat, k.č.br. 2222 k.o. Duće, ug. objekt Pino bar	1 kom.	
	10. Dugi Rat-centar, k.č.br. 2222 k.o. Duće, ug. objekt Rivica	2 kom.	

	11. Dugi Rat-Glavica, k.č.br. 2448/1 k.o. Duće, ug. objekt Grota	1 kom.	
	12. Dugi Rat – Mali Rat, k.č.br. 8783 k.o. Jesenice, proširenje sa zapadne strane autobusne stanice	1 kom.	
	13. Jesenice – Bajnice, k.č.br. 4934/2 k.o. Jesenice, lijevo od silaznih stepenica za glavnu plažu u pravcu Omiša	1 kom.	
	14. Jesenice-Krilo, k.č.br. 5206 k.o. Jesenice, ug. objekt Biser	1 kom.	
	15. Jesenice-Krilo, k.č.br. 5206 k.o. Jesenice, zapadno od stepenica koje vode na plažu u smjeru ug. objekt Biser	1 kom.	
	16. Jesenice-Suhi Potok, k.č.br. 7728 k.o. Jesenice. Ispod stanice za Omiš	1 kom.	
	17. Jesenice-Sumpetar, k.č.br. 7998 k.o. Jesenice, zapadno od autobusne stanice	1 kom.	
Pripadajuća terasa objekta - izraziti u m²	1. Duće Glavica, k.č.br. 3750/3 k.o. Duće, ug. objekt Berekin	40 m ²	do 31. 12. 2028. g.
	2. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1 k.o. Duće, ug. objekt Tamarin	90 m ²	
	3. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1 k.o. Duće, zapadno od ug. obj. Tamarin	24 m ²	
	4. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće ispod hotela Damiani	120 m ²	
	5. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/3 k.o. Duće, ispod Zeničkog, ug. obj. Shooko bar	220 m ²	
	6. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, ispod zeničkog - ug. obj. Local bar	20 m ²	
	7. Duće Golubinka, k.č.br. 3526/1 k.o. Duće, južno od postojećeg ex. ug. objekta Casper	80 m ²	
	8. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, pored ug. obj. More	20 m ²	
	9. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, ex. Copacabana	30 m ²	
	10. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, ug. obj. Ruža vjetrova	50 m ²	
	11. Duće Rogač, k.č.br. 3054/1 k.o. Duće, ug. obj. Tamaris	20 m ²	
	12. Dugi Rat-Centar, k.č.br. 2222 k.o. Duće, ispod ug. obj. Bava Bar	30 m ²	
	13. Dugi Rat-Centar. k.č.br. 2223 k.o. Duće, ispod ug. obj. Bava Bar	44 m ²	

	14. Dugi Rat-Centar, k.č.br. 2222 k.o. Duće, ug. obj. Pino bar	114 m ²	
	15. Dugi Rat-Centar, k.č.br. 2222 k.o. Duće, ug. obj. Rivica	140 m ²	
	16. Dugi Rat-Glavica, k.č.br. 2448/1 k.o. Duće, ug. obj. Grota	75 m ²	
	17. Dugi Rat-Mali Rat, k.č.br. 8792/1 k.o. Jesenice, ug. obj. Coco Bar	100 m ²	
	18. Dugi Rat – Oriž, k.č.br. 8606 k.o. Jesenice, na šetnici ispod ug. objekta Lipa mala	10 m ²	
	19. Dugi Rat-Oriž, k.č.br. 8604 k.o. Jesenice, ug. obj. Riva	30 m ²	
	20. Jesenice – Bajnice, k.č.br. 4934/2 k.o. Jesenice, lijevo od silaznih stepenica za glavnu plažu u pravcu Omiša	20 m ²	
	21. Jesenice-Krilo, k.č.br.5206 k.o. Jesenice, ug. obj. Biser	78 m ²	
	22. Jesenice-Suhi Potok, k.č.br. 7728 k.o. Jesenice, ispod stanice za Omiš	25 m ²	
	23. Jesenice-Sumpetar, k.č.br. 7975 k.o. Jesenice, restoran Posejdon	100 m ²	
	24. Jesenice-Sumpetar, k.č.br. 7998 k.o. Jesenice, zapadno od autob. stanice	20 m ²	
Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	1. Duće Golubinka, k.č.br. 3527 k.o. Duće, sa zapadne strane montažnog kioska obrta Marcelo (Zeničko odmaralište)	1 kom.	do 31. 12. 2028. g.
	2. Duće Golubinka, k.č.br. 3527 k.o. Duće, sa istočne strane montažnog kioska obrta Marcelo (Zeničko odmaralište)	1 kom.	
	3. Dugi Rat – Centar, k.č.br. 2230 k.o. Duće, pored ulaza u Čepića park	1 kom.	
	4. Dugi Rat – Oriž, k.č.br. 8604 k.o. Jesenice, Dugi Rat – Oriž (lučica)	1 kom.	
	5. Dugi Rat – Mali Rat, k.č.br. 8783 k.o. Jesenice, uz sjeverni rub šetnice	2 kom.	
	6. Jesenice – Sumpetar, k.č.br. 7975 k.o. Jesenice, na zapadnom dijelu plaže, ispod crkve	1 kom.	
Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	1. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1 k.o. Duće, istočno od ug. obj. Berekin	1 kom.	
	2. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/3 k.o. Duće, istočno od Zeničkog	1 kom.	
	3. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/3 k.o. Duće, pored ug. obj. Shooko Bar	1 kom.	

4. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, zapadno od ug. objekta More, neposredno ispod k.č.br. 3515 k.o. Duće	1 kom.	do 31. 12. 2028. g.
5. Duće Golubinka k.č.br. 3524/3 k.o. Duće, ispod k.č.br. 3526/2 k.o. Duće,	1 kom.	
6. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, plaža Duće Luka ispod Papučića	1 kom.	
7. Duće Luka, k.č.br. 3051 k.o. Duće, ispod k.č.br. 3020 k.o. Duće	1 kom.	
8. Duće Rogač, k.č.br. 3054/1 k.o. Duće, ispod ug. obj. Žigolo	1 kom.	
9. Duće Rogač, k.č.br. 3054/1 k.o. Duće, istočno od ug. obj. Tamaris	1 kom.	
10. Duće Vavlje, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, ispod ug. obj. Ivan	1 kom.	
11. Dugi Rat-Centar, k.č.br. 2222 k.o. Duće, ispod Kapetanije	1 kom.	
12. Dugi Rat-Centar, k.č.br. 2230 k.o. Duće, ispod parkinga ug. obj. Rivica	1 kom.	
14. Jesenice-Bajnice, k.č.br. 4934/2 k.o. Jesenice. Ispod Dućana	1 kom.	
15. Jesenice-Suhi Potok, k.č.br. 7728 k.o. Jesenice, ispod Zemunika kuća	1 kom.	

NAPOMENA br.1: U članku 2. stavak 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj 112/2017, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) je propisano: „(2) Bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može se graditi:

1. Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtne površine do 15 m² **u skladu s tipskim projektom za kojega je doneseno rješenje** na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu;“

NAPOMENA br.2: U članku 14. stavak 2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, broj 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20 i 42/20) propisano je kako ugostiteljski objekti u kiosku, nepokretnom vozilu, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje usluga ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 m od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini ili poslovnom prostoru.

Čišćenje lokacije na kojoj se obavlja odobrena djelatnost Općina Dugi Rat može povjeriti ovlaštenoj pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti čišćenja i gospodarenja s otpadom, u kojem slučaju može donijeti odluku o naplati naknade za čišćenje od korisnika dozvole na pomorskom dobru (koncesijskog odobrenja).

Sve pravne i fizičke osobe koje temeljem dozvole na pomorskom dobru obavljaju djelatnost na pomorskom dobru dužne su voditi računa o čistoći i zaštiti pomorskog dobra na

mikrolokaciji na kojoj obavljaju svoju djelatnost. Čišćenje podrazumijeva sakupljanje otpada sa plaža i ostalih dijelova pomorskog dobra, dok zaštita pomorskog dobra podrazumijeva obvezu sprječavanja namjernog ili slučajnog oštećenja ili onečišćenja pomorskog dobra i infrastrukture na pomorskom dobru.

Mikrolokacija i površina pomorskog dobra (plaže, šetnice) kojeg pravne i fizičke osobe iz prethodnog stavka trebaju čistiti i voditi brigu o zaštiti odredit će se u izdanom Rješenju o dozvoli na pomorskom dobru.

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistača. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način od drvene konstrukcije.

Nadstrešnice, tende pripadajućih terasa ugostiteljskih objekata ne smiju ometati prolaznike i korisnike na šetnicama.

7.1. Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	RO
Jumping	1. /////	/////	////
Aqua park i drugi morski sadržaji	1. Duće Golubinka, morski akvatorij ispod Zeničkog	1 kom.	do 31. 12. 2028. g.
	2. Duće Rogač, morski akvatorij ispod kampa More	1 kom.	
	3. Dugi Rat, morski akvatorij ispod Kapetanije	1 kom.	
Zabavni sadržaji	1. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1 k.o. Duće, ispod ug. obj. Tamarin	1 kom.	do 31. 12. 2028. g.
	2. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1k.o. Duće, zapadno od ug. obj. Tamarin	1 kom.	
	3. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, ispod Papučića	1 kom.	
	4. Duće Rogač, k.č.br. 3054/1 k.o. Duće, istočno od ug. obj. Forum	1 kom.	
Suncobrani	1. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1 k.o. Duće, plaža Duće Glavica	30 kom.	do 31. 12. 2028.
	2. Duće Glavica, k.č.br. 3524/2 k.o. Duće, plaža od Duće Glavice prema Zeničkom	10 kom.	
	3. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, plaža Duće Golubinka ispod Damiania	50 kom.	

4. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/3 k.o. Duće, plaža Duće Golubinka ispod Zeničkog	20 kom.
5. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, plaža Duće Luka ispod Papučića	5 kom.
6. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, plaža istočno od ex Copacabane	40 kom.
7. Duće Luka, k.č.br. 3051 k.o. Duće, plaža ispod Jure Vojnovića	40 kom.
8. Duće Rogač, k.č.br. 3053 k.o. Duće, plaža ispod kampa B	30 kom.
9. Duće Rogač, k.č.br. 3054/1 k.o. Duće, ispod kampa Milana Vojnovića	30 kom.
10. Duće Vavlje, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, ispod autobusne stanice	15 kom.
11. Duće Vavlje, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, ispod ug. objekta Ivan	15 kom.
12. Duće Vavlje, k.č.br. 3055 k.o. Duće, plaža ispod turist biroa	10 kom.
13. Dugi Rat-Mali Rat, k.č.br. 8783 k.o. Jesenice, plaža Polačice	10 kom.
14. Dugi Rat-Centar, k.č.br. 2223 k.o. Duće, Dugi Rat	10 kom.
15. Dugi Rat-Centar, k.č.br. 2222 k.o. Duće, plaža pored objekta Rivica	10 kom.
16. Dugi Rat-Glavica, k.č.br. 2452 k.o. Duće, plaža Dugi Rat - Glavica	40 kom.
17. Dugi Rat-Mali Rat, k.č.br. 8792/1 k.o. Jesenice, plaža Mali Rat ispod Petrića	10 kom.
18. Jesenice-Bajnice, k.č.br. 4934/2 k.o. Jesenice, plaža ispod dućana	5 kom.
19. Jesenice-Bajnice, k.č.br. 4795 k.o. Jesenice, plaža zapadno od stanice	10 kom.
20. Jesenice-Krilo, k.č.br. 5721 k.o. Jesenice, Močila	5 kom.
21. Jesenice-Krilo, k.č.br. 5208/1 k.o. Jesenice, velika plaža Krilo	10 kom.
22. Jesenice-Suhi potok, k.č.br. 7828 k.o. Jesenice, plaža ispod Korde	5 kom.
23. Jesenice-Suhi Potok, k.č.br. 7828k.o. Jesenice, plaža ispod Zemunika kuća	5 kom.
24. Jesenice-Sumpetar, k.č.br. 7954 k.o. Jesenice, plaža ispod bazena	10 kom.
25. Jesenice-Sumpetar, k.č.br. 7975 k.o. Jesenice, plaža ispod crkve	10 kom.

**do 31. 12.
2028.**

Ležaljke	1. Duće Glavica, k.č.br. 3750/1 k.o. Duće, plaža Duće Glavica	250 kom.	do 31. 12. 2028. g.
	2. Duće Glavica, k.č.br. 3524/2 k.o. Duće, plaža Duće Glavice prema Zeničkom	20 kom.	
	3. Duće Golubinka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, plaža ispod Zeničkog	80 kom.	
	4. Duće Golubinka, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, plaža ispod hotela Damianii	80 kom.	
	5. Duće Vavlje, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, plaža istočno od ug. objekta Ivan	20 kom.	
	6. Duće Vavlje, k.č.br. 3524/1 k.o. Duće, plaža ispod Želalića	20 kom.	
	8. Duće Vavlje, k.č.br. 3055 k.o. Duće, plaža zapadno od autob. stanice	30 kom.	
	8. Duće Vavlje, k.č.br. 3055 k.o. Duće, plaža ispod Turist biroa	40 kom.	
	9. Duće Rogač, k.č.br. 3054/1 k.o. Duće, plaža ispod Kampa Milana Vojnovića	220 kom.	
	10. Duće Rogač, k.č.br. 3053 k.o. Duće, plaža ispod kampa B	30 kom.	
	11. Duće Luka, k.č.br. 3051 k.o. Duće, plaža ispod kampa Jure Vojnovića	20 kom.	
	12. Duće Luka, k.č.br. 3051, plaža ispod kampa Jure Vojnovića	20 kom.	
	13. Duće Luka, k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, plaža istočno od ug. obj. Copacabana	50 kom.	
	14. Duće Luka, k.č.br. k.č.br. 3047/1 k.o. Duće, plaža ispod Papučića	15 kom.	
	15. Dugi Rat-Glavica, k.č.br. 2452 k.o. Duće, plaža Dugi Rat Glavica	40 kom.	
	16. Dugi Rat-Centar, k.č.br. 2222 k.o. Duće, plaža pored objekta Rivica	20 kom.	
	17. Dugi Rat-Centar, k.č.br. 2222 k.o. Duće, ispod Kapetanije	20 kom.	
	18. Dugi Rat-Orij, k.č.br. 8606 k.o. Jesenice, plaža ispod ug. obj. Lipa mala	15 kom.	
	19. Dugi Rat-Mali Rat, k.č.br. 8792/1 k.o. Jesenice, plaža ispod Petrića	15 kom.	
	20. Dugi Rat-Mali Rat, k.č.br. 8783 k.o. Jesenice, plaža Polačice	30 kom.	
	21. Jesenice-Sumpetar, k.č.br. 7838 k.o. Jesenice, plaža ispod stanice za Omiš	10 kom.	
	22. Jesenice-Sumpetar, k.č.br. 7954 k.o. Jesenice, plaža ispod crkve	25 kom.	
	23. Jesenice-Sumpetar, k.č.br. 7954 k.o. Jesenice, plaža ispod Kalebića	10 kom.	

	24. Jesenice- Suhi Potok, k.č.br. 7828 k.o. Jesenice, plaža ispod Korde	10 kom.	
	25. Jesenice-Suhi Potok, k.č.br 7728 k.o. Jesenice, plaža ispod Zemunika kuća	10 kom.	
	26. Jesenice-Suhi Potok, k.č.br. 5721 k.o. Jesenice, plaža Močila	10 kom.	
	27. Jesenice-Krilo, k.č.br. 5208/1 k.o. Jesenice, velika plaža	10 kom.	
	28. Jesenice-Bajnice, k.č.br. 4934/2 k.o. Jesenice, ispod Dućana	10 kom.	
	29. Jesenice-Bajnice, k.č.br. 4795 k.o. Jesenice, zapadno od stanice za Omiš	10 kom.	
Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe (obračunska jedinica po m2/dan)	/////	////////	do 31. 12. 2028.
Snimanje komercijalnog programa i sadržaja	////////	////////	do 31. 12. 2028.
Slikanje i fotografiranje	/////	////////	do 31. 12. 2028.

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog korisnika dozvole na pomorskom dobru od ležaljki drugog korisnika dozvole moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

Ležaljke svakog korisnika dozvole na pomorskom dobru moraju biti označene nazivom pravne ili fizičke osobe te numerirane od 1 do ... ovisno o broju odobrenih ležaljki.

Korisnik dozvole može na jednoj plaži koja čini cjelinu koristiti samo jednu mikrolokaciju.

Komercijalno – rekreacijski sadržaj (suncobrani, ležaljke) koji je predmet obavljanja djelatnosti temeljem izdanog Rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru (koncesijskog odobrenja) ne smije se davati u najam prije 08:30 sati.

Maksimalan broj ležaljki koji se daje po jednom korisniku za jednu mikrolokaciju je 30 komada. Općinski načelnik može utvrditi i manji broj ležaljki po jednom korisniku za jednu mikrolokaciju na određenim područjima pomorskog dobra općine Dugi Rat.

6. DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

Dozvola na pomorskom dobru je upravni akt kojim se ovlašteniku daje vremenski ograničeno pravo na obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, kojom se ne ograničava niti isključuje opća upotreba pomorskog dobra, a za obavljanje djelatnosti može služiti isključivo jednostavna građevina koja se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatra građenjem, izvedena u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje zaštita prirode, prostornim planom i uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru je gospodarski subjekt kojem je izdana dozvola na pomorskom dobru u skladu s odredbama Zakona.

Dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije (2) do pet (5) godina, a iznimno se na zahtjev mogu dati na rok do dvadeset (20) dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na javnom natječaju.

Dozvola na pomorskom dobru se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje pomorskog dobra manjeg značaja.

Dozvola na pomorskom dobru ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru je upravni akt na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti kojom se ne ograničava opća upotreba pomorskog dobra

Izreka rješenja mora sadržavati:

1. djelatnost za koju se izdaje
2. način obavljanja djelatnosti
3. opseg pomorskog dobra na kojem se djelatnost smije izvršavati
4. zabranu ograničavanja ili isključenja opće upotrebe pomorskog dobra na kojem je dozvola dana.

Općinski načelnik je dužan do 15. veljače tekuće godine objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u „Službenom glasniku Općine Dugi Rat“, internetskim stranicama Općine Dugi Rat, Oglasnoj ploči Općine Dugi Rat i najmanje u jednom dnevnom listu.

Protiv rješenja o davanju i ukidanju dozvole na pomorskom dobru može se izjaviti žalba Ministarstvu. Rješenje kojim se daje dozvola umjesto koncesije za pomorsko dobro ništavo je i nema pravni učinak.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju Općinski načelnik Općine Dugi Rat donosi rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Sukladno članku 72. stavku 7. Zakona Vlada Republike Hrvatske će Uredbom i Pravilnikom propisati vrste djelatnosti, visinu minimalne naknade, način pripreme i provedbe natječaja te ocjenjivanja ponuda.

Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, kojeg imenuje Općinski načelnik (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) obavlja sljedeće poslove:

- provodi javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru,
- provodi administrativnu provjeru ponuda
- obavlja i druge poslove u vezi sa dodjelom dozvola na pomorskom dobru.

Povjerenstvo se sastoji od 5 članova iz redova vijećnika Općinskog vijeća Općine Dugi Rat i službenika Jedinog upravnog odjela Općine Dugi Rat.

Povjerenstvo donosi odluke većinom glasova svih članova.

Stručno-administrativne poslove za rad Povjerenstva obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Dugi Rat.

Općina Dugi Rat ili udruge i sportski klubovi, po posebnom odobrenju Općine Dugi Rat, za montažne kioske površine do 15 m² postavljene na pomorskom dobru označenom kao k.č.br. 2426 k.o. Duće i 3913 k.o. Duće, u Dugom Ratu, ne plaćaju naknadu za dozvolu na pomorskom dobru pod uvjetom da obavljanjem djelatnosti korištenjem tih objekata ne ostvaruju zaradu.

7. PLAN PROVOĐENJA NATJEČAJA ZA DAVANJE DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Dozvola na pomorskom dobru može se dati ponuditelju koji ispunjava sljedeće uvjete:

- Da je registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu,
- Da nema dospjelih obveza temeljem javnih davanja,
- Da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,
- Da nema dospjelih nepodmirenih financijskih obveza prema Općini Dugi Rat po bilo kojoj osnovi.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ostvare jednak broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Općine ili dostavljena putem Pošte.

Kriteriji ocjenjivanja ponuda u natječaju iz ovoga Plana utvrđuju se kako slijedi:

- Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru = 60% ocjene ponude
60% ostvaruje najviše ponuđeni iznos naknade za pojedinu lokaciju, a manje ponuđeni iznosi ostvaruju manji postotak,
- Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra = 10% ocjene ponude,
- Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanja usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima = 10 % ocjene ponude
Dokaz o ispunjavanju uvjeta o uporabi opreme, pratećih instalacija i pružanja usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima potrebno je dostaviti uz zahtjev za izdavanje dozvole,
- Vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) = 10% ocjene ponude
Dokaz o ispunjavanju ovog kriterija jest izjava podnositelja zahtjeva za dozvolu koja se daje uz kaznenu i materijalnu odgovornost,
- Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanja usluga koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.) = 10% ocjene ponude,
Dokaz o ispunjavanju ovog kriterija jest izjava podnositelja zahtjeva za dozvolu koja se daje uz materijalnu i kaznenu odgovornost.

Tekst natječaja iz ovoga Plana mora sadržavati sljedeće:

1. oznaku lokacije za koji se izdaje dozvola na pomorskom dobru te izvod iz grafičkog prikaza lokacija ovoga Plana,
2. početni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru,
3. vrijeme trajanja dozvole na pomorskom dobru,
4. jamstvo za ozbiljnost ponude kojeg treba dostaviti svaki ponuditelj, kao i podatke o računu u korist kojeg se uplaćuje jamstvo,
5. rok za podnošenje ponude na natječaj,
6. rok u kojem je odabrani ponuditelj dužan započeti obavljanje djelatnosti,

7. obvezu odabranog ponuditelja da o svom trošku ishodi suglasnost za objekt u kojem će se obavljati djelatnost sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuju jednostavne i druge građevine i radovi (za sredstvo: kiosk, montažni objekt – do 15 m2),

8. naznaku da se najpovoljnijom ponudom smatra ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja ostvari najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju,

9. obvezu ponuditelja da dostavi instrumente osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere,

10. odredbu da na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:

- koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,

- koji ima dospjelih obveza temeljem javnih davanja,

- koji ima dospjelih nepodmirenih financijskih obveza prema Općini Dugi Rat po bilo kojem osnovu.

Tekst natječaja može sadržavati i druge uvjete i podatke u svezi davanja dozvole na pomorskom dobru.

Instrument osiguranja iz točke 5. Teksta natječaja iz ovog Plana su:

- Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije;
- Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru;
- Izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru;
- Bjanko zadužnica ovjerena od javnog bilježnika u visini godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Ponuda mora sadržavati:

- 1) Osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, adresa, OIB, sjedište obrta/tvrtke, telefon, e – mail adresu, naziv banke i broj računa ponuditelja za povrat jamčevine u slučaju njezinog neprihvatanja);
- 2) Dokaz o registraciji za djelatnost za koju se traži dozvola na pomorskom dobru (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnica, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti);
- 3) Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru;
- 4) Dokaz o pravnoj osnovi za korištenje sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja;
- 5) Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se dozvola traži za obavljanje djelatnosti brodicom/brodom);
- 6) Presliku ili skicu područja mikrolokacije s površinom na koju se odnosi;
- 7) Potvrdu Općine Dugi Rat i tvrtke Peovica d.o.o., te Porezne uprave o nepostojanju dugovanja tražitelja dozvole;
- 8) Ponuđeni iznos naknade za korištenje pomorskog dobra;
- 9) Rok na koji se dozvola traži;
- 10) Dokaz o uplaćenju jamčevini.

Ponuda ponuditelja natječaja mora sadržavati jamstvo za ozbiljnost ponude a koje se odnosi na novčani polog na iznos od 10% (deset posto) od vrijednosti ponuđene naknade za dozvolu na pomorskom dobru.

Ponude po ovom javnom natječaju obvezno je dostaviti u zatvorenim omotnicama s naznakom: "PONUDA ZA JAVNI NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU NA PODRUČJU OPĆINE DUGI RAT ZA RAZDOBLJE 2024.- 2028. GODINE - NE OTVARATI", na adresu: Općina Dugi Rat, Poljička cesta 133, 21315 Dugi Rat.

Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola donosi se u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

8. OBAVEZNA IZRADA PLANA PUTEM APLIKACIJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA EVIDENCIJE POMORSKOG DOBRA U SPLITSKO-DALMATISKOJ ŽUPANIJI

Općina Dugi Rat se obvezuje Plan upravljanja pomorskim dobrom kao i sve izmjene i dopune tog istog plana izraditi i unijeti u aplikaciju informacijskog sustava pomorskog dobra Splitsko-dalmatinske županije.

9. PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Red na pomorskom dobru biti će propisan Odlukom o redu na pomorskom dobru, a pomorski redari će imati ovlasti obavljanja nadzora nad provedbom ove Odluke.

Korisnik dozvole na pomorskom dobru (dužan je pridržavati se propisa o komunalnom redu Općine Dugi Rat i Odluke o redu na pomorskom dobru Općine Dugi Rat, na dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Dugi Rat, na kojoj

obavlja djelatnost sukladno važećoj dozvoli na pomorskom dobru izdanom od strane općinskog načelnika Općine Dugi Rat, a ako je za obavljanje te djelatnosti potrebna suglasnost lučke kapetanije glede sigurnosti plovidbe, tada i u skladu s izdanom suglasnosti nadležne lučke kapetanije temeljem koje mu je dozvola izdana.

Nadzor nad provedbom ovoga Plana, u dijelu primjene propisa o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji, do prijema i raspoređivanja pomorskih redara Općine Dugi Rat obavljaju komunalni redari sukladno svojim nadležnostima i ovlastima određenim tim propisima.

Ukoliko pomorski redar Općine Dugi Rat prilikom obavljanja nadzora iz svoje nadležnosti, utvrdi da je povrijeđen propis iz nadležnosti drugog državnog tijela, dužan je o tome obavijestiti nadležno državno tijelo, a ako je povredom tih propisa počinjen i prekršaj, tada je nadležnom državnom tijelu dužan dostaviti obavijest o počinjenom prekršaju.

10. ZAKLJUČNE ODREDBE

Korisnik dozvole na pomorskom dobru (koncesijskog odobrenja) po prestanku obavljanja djelatnosti na pomorskom dobru dužan je ukloniti svu opremu i sredstva s dodijeljene mikrolokacije pomorskog dobra, bez obzira na vrijeme trajanja dozvole (koncesijskog odobrenja).

Mikrolokacija korisnika dozvole na pomorskom dobru označit će se pripadajućom zastavicom.

Dozvola na pomorskom dobru može se davati na mikrolokacijama koje su predviđene za korištenje pod uvjetom da takve dozvole traju do sklapanja ugovora o koncesiji.

Iz Plana će se izostaviti mikrolokacije te dozvole na pomorskom dobru neće biti izdano na onim mikrolokacijama na kojima je u tijeku postupak koncesioniranja od strane Županije, ukoliko za vrijeme za koje je donesen ovaj Plan dođe do izvora koncesionara, odnosno ukoliko dođe do zaključenja Ugovora o koncesiji na označenim mikrolokacijama ovog Plana.

Na određenim mikrolokacijama obalnog područja Općine Dugi Rat mogu se ostavljati sprave za vježbanje, dječji parkovi, ograđena igrališta, boćališta, komunalna oprema i sl., pod uvjetom da se isto postavlja od strane Općine Dugi Rat ili uz pisano odobrenje Općine Dugi Rat i ne smije služiti u komercijalne svrhe.

Na dijelu pomorskog dobra označenog kao k.č.br. 2426 k.o. Duće i 3913 k.o. Duće, u Dugom Ratu, mogu se za potrebe Općine Dugi Rat ili za potrebe udruge i klubova sa područja Općine Dugi Rat, čija je djelatnost zaštita okoliša i spašavanje ljudi i imovine, postavljati montažni kiosci površine do 15 m² radi skladištenja njihove opreme ili u vezi s njihovom djelatnošću. Za svako postavljanje kioska pisanu odluku treba donijeti Općinski načelnik.

Na dijelu pomorskog dobra prostora bivše tvornice Dalmacija, na k.č.br. 2426, 3913 i 2428 k.o. Duće, nužno je potrebno ukloniti otpad s pomorskog dobra, trosku i sl., kao posljedicu obavljanja djelatnosti Projekt uvala d.o.o., a radi nesmetanog korištenja tog dijela pomorskog dobra svim zainteresiranim osobama. Na tom dijelu pomorskog dobra, u skladu s projektnom dokumentacijom koju će izraditi Općina Dugi Rat, planira se uređenje pješačke šetnice s biciklističkom stazom. Dio pomorskog dobra koji ne bude u funkciji pješačke šetnice i biciklističke staze uredit će se sukladno projektnoj dokumentaciji koju će izraditi Općina Dugi Rat.

Općina Dugi Rat planira na pomorskom dobru naselja Duće, Dugi Rat i Jesenice izgraditi biciklističko pješačku stazu s opremom (rasvjeta, klupe, posude za otpad, dječja igrališta, street workout sprave te hortikulturom) temeljem izrađene projektne dokumentacije i ishodenih potrebnih dozvola, a kao dokaz pravnog interesa u postupku ishodenja dozvole, u smislu odredbi čl. 109. Zakona o gradnji, smatra se da predmetni zahvat izgradnje komunalne infrastrukture bude uvršten u godišnji Plan upravljanja pomorskim dobrom.

Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se postavljati isključivo u skladu sa Idejnim rješenjem kojeg će prethodno izraditi Općina Dugi Rat, izuzev postojećih postavljenih objekata.

Općina Dugi Rat je u obavezi provesti javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u trajanju ne kraćem od 30 (trideset) dana.

Ovaj Plan stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenom glasniku Općine Dugi Rat, a po pribavljenoj suglasnosti Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove i investicije te Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja. Grafički dio Plana čini sastavni dio Plana objavljenog u Službenom glasniku Općine Dugi Rat i isti je objavljen na web stranici Općine Dugi Rat <https://www.dugirat.hr/plan-upravljanja-pomorskim-dobrom/>

Na ovaj Plan Potvrdu je dala Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje KLASA:342-04/23-0001/0251, URBROJ:2181/1-11-00/01-24-0002, Upravni odjel za turizam, pomorstvo i promet KLASA: 342-04/24-0001/0063, URBROJ: 2181/1-06-02-02/01-24-0003, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i investicije KLASA:UP/I-342-04/23-0001/0002, URBROJ: 2181/1-10/07-24-0002 te Lučka Kapetanija – Split KLASA: UP/I-342-22/23-01/506 URBROJ:530-04-9-2-23-2.

Stupanjem na snagu Plan se objavljuje u službenom glasniku Općine Dugi Rat, na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine Dugi Rat.

KLASA: 342-04/23-01/005
URBROJ: 2181-22-01-24-15

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Frane Marčić

